

***RUP Tivoli  
Stad Borgloon***

***Procesnota – Mei 2020***

## **COLOFON**

### **Opdracht:**

RUP Tivoli

### **Opdrachtgever:**

Stad Borgloon  
Speelhof 10  
3840 Borgloon

### **Opdrachthouder:**

Antea Belgium nv  
Corda Campus gebouw 6  
Kempische steenweg 293 bus 32  
3500 Hasselt

T : +32(0)11 89 77 00  
F : +32 (0)11 89 70 01  
www.anteagroup.be  
BTW: BE 414.321.939  
RPR Antwerpen 0414.321.939  
IBAN: BE81 4062 0904 6124  
BIC: KREDBEBB

*Antea Group is gecertificeerd volgens ISO9001*

### **Identificatienummer:**

4224213019\_Procesnota.docx

### **Datum:**

Januari 2018  
Mei 2020

### **status / revisie:**

Procesnota  
Procesnota\_rev01

### **Vrijgave:**

Marijke Gorissen, Account Manager Ruimte

### **Controle:**

Marijke Gorissen, projectleider RUP

### **Projectmedewerkers:**

Pieter-Jan Gommé, Adviseur – Erkend ruimtelijk planner

© Antea Belgium nv 2020

Zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Antea Group mag geen enkel onderdeel of uittreksel uit deze tekst worden weergegeven of in een elektronische databank worden gevoegd, noch gefotokopieerd of op een andere manier vermenigvuldigd.

## INHOUD

<b>1</b>	<b>INLEIDING.....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>SAMENSTELLING VAN HET PLANTEAM .....</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>ADVIESINSTANTIES.....</b>	<b>6</b>
3.1	ADVISERENDE INSTANTIES .....	6
3.2	ACTOREN EN STAKEHOLDERS.....	7
<b>4</b>	<b>WIJZE VAN COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE .....</b>	<b>8</b>
<b>5</b>	<b>DOORLOPEN EN GEPLANDE PROCESSTAPPEN .....</b>	<b>9</b>
<b>6</b>	<b>BESLUITVORMINGSPROCES .....</b>	<b>10</b>

## **1 Inleiding**

---

In functie van het geïntegreerde planningsproces voor het RUP Tivoli wordt een procesnota opgesteld die het volledige verloop van het planningsproces beschrijft. Het is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld. De procesnota geeft aan hoe het proces zal verlopen en bevat informatie over :

1° Welke actoren betrokken worden bij het planningsproces, op welke wijze de participatie georganiseerd zal worden en hoe omgegaan wordt met de resultaten van de participatie;

2° Hoe en wanneer de informatieverstrekking zal verlopen als ze niet geregeld wordt door de Vlaamse Regering.

## 2 Samenstelling van het planteam

---

Het RUP Tivoli wordt opgemaakt door een planteam dat bestaat uit verschillende personen van de betrokken overheidsinstanties die werken in een samenwerkingsverband. De stad Borgloon laat zich tevens bijstaan door het extern adviesbureau Antea Group. Het planteam omvat tenminste één erkend ruimtelijk planner.

Het planteam voert het geïntegreerde planningsproces, begeleidt de verschillende onderzoeken, integreert de tussentijdse resultaten in het planningsproces en zorgt voor een continue kwaliteitsbewaking.

Planteam	Namens	Mailadres
Evy Appeltans	Stad Borgloon, Stedenbouwkundig ambtenaar	Evy.appeltans@borgloon.be
Danny Deneuker	Stad Borgloon, Burgemeester	Danny.deneuker@borgloon.be
Eric Awouters	Stad Borgloon, Schepen infrastructuur	Eric.awouters@borgloon.be
Jo Dardenne	Stad Borgloon, Schepen Ruimtelijke Ordening	Jo.dardenne@borgloon.be
Jeroen Bellings	Stad Borgloon, Schepen Cultuur	Jeroen.bellings@borgloon.be
Evi Boiten	Dienst lokale economie	Evi.boiten@borgloon.be
Pieter-Jan Gommé	Antea Group, Erkend ruimtelijk planner	pieter-jan.gomme@anteagroup.com
Marijke Gorissen	Antea Group, Projectleider	Marijke.gorissen@anteagroup.com

Het Departement Omgeving - dienst Veiligheidsrapportering is niet opgenomen in het planteam aangezien ervan uitgegaan wordt dat de opmaak van een Ruimtelijk Veiligheidsrapport (RVR) niet vereist is.

De dienst MER wordt niet opgenomen in het planteam aangezien de opmaak van een plan-MER niet noodzakelijk is.

## 3 Adviesinstanties

---

### 3.1 Adviserende instanties

De gemeente vraagt advies over de startnota, het voorontwerp van RUP en, in voorkomend geval, over het ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten aan:	Aanleiding
1. De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening	Altijd vereist
2. Het Departement Omgeving	Altijd vereist
3. Het Departement Omgeving – Dienst MER	Altijd vereist
4. Het Departement Omgeving – Dienst Veiligheidsrapportage	Altijd vereist
5. Provincie Limburg	Altijd vereist
6. Provincie Limburg – Dienst Waterlopen	Altijd vereist  1° er onbevaarbare waterlopen van tweede categorie liggen binnen de begrenzing van het voorgenomen uitvoeringsplan: Er zijn geen waterlopen aanwezig in het plangebied.  2° de gronden liggen in overstromingsgebieden die met die waterlopen verbonden zijn en die op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen aangegeven zijn.  3° de gronden stromen geheel of gedeeltelijk af naar een onbevaarbare waterloop van tweede categorie: Spikkelbeek
7. Het departement Landbouw & Visserij	Het plangebied is volgend de bestaande plannen van aanleg of uitvoeringsplannen geheel of ten dele bestemd als agrarisch gebied.
8. Het Agentschap Innoveren en Ondernemen	Het plangebied is volgens de bestaande plannen van aanleg of uitvoeringsplannen bestemd als bedrijventerrein.
9. Vlaamse Milieumaatschappij	De gronden van het plangebied zijn gelegen binnen mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied.
10. Het Agentschap Wegen en Verkeer	Het plangebied grenst aan een bestaande gewestweg: N754a Sittardstraat.
11. De Lijn	Het uitvoeringsplan heeft betrekking op een gebied waarin zich minstens 250 bestaande of geplande arbeidsplaatsen bevinden.

### 3.2 *Actoren en stakeholders*

<b>Het college kan volgende actoren betrekken in het planproces</b>	<b>Aanleiding</b>
1. Bedrijven Tivoli	Worden geraadpleegd volgens de inspraakmogelijkheden genoemd in hoofdstuk 4.

## 4 *Wijze van communicatie en participatie*

---

Het college informeert en raadpleegt de bevolking van de stad Borgloon omtrent de opmaak van het RUP Tivoli op twee momenten: naar aanleiding van de startnota en naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van het ontwerp RUP door de gemeenteraad.

Telkens wordt een raadplegingsperiode van zestig dagen gehouden, en wordt tijdens deze periode één participatiemoment voor de bevolking georganiseerd. Dit gebeurt onder de vorm van een infoavond waarbij het dossier interactief toegelicht wordt, tenminste door een afvaardiging van het planteam, en met mogelijkheden voor vraag en antwoord.

### 4.1.1 *Inspraak op de startnota*

Raadpleging startnota	Datum
Raadplegingsperiode van zestig dagen:	08-06-2020 tot en met 07-08-2020
De startnota en de procesnota kunnen geraadpleegd worden op volgende plaatsen:	Raadpleging via de website en op de dienst omgeving
Infoavond voor de bevolking:	22-06-2020 om 18u30, deelnemers zijn verplicht zich in te schrijven. De locatie zal meegedeeld worden van zodra bekend is hoeveel deelnemers er zullen zijn.
Uiterste datum van ontvangst van reacties:	07-08-2020
Bezorgingswijze reacties:	per brief aangetekend of tegen ontvangstbewijs, digitaal per mail naar <a href="mailto:ro@borgloon.be">ro@borgloon.be</a>

Het college maakt verslag van het participatiemoment en neemt op basis van de inspraakreacties (2.3.1) en de adviesverlening de nodige maatregelen voor de opmaak van de scopingnota.

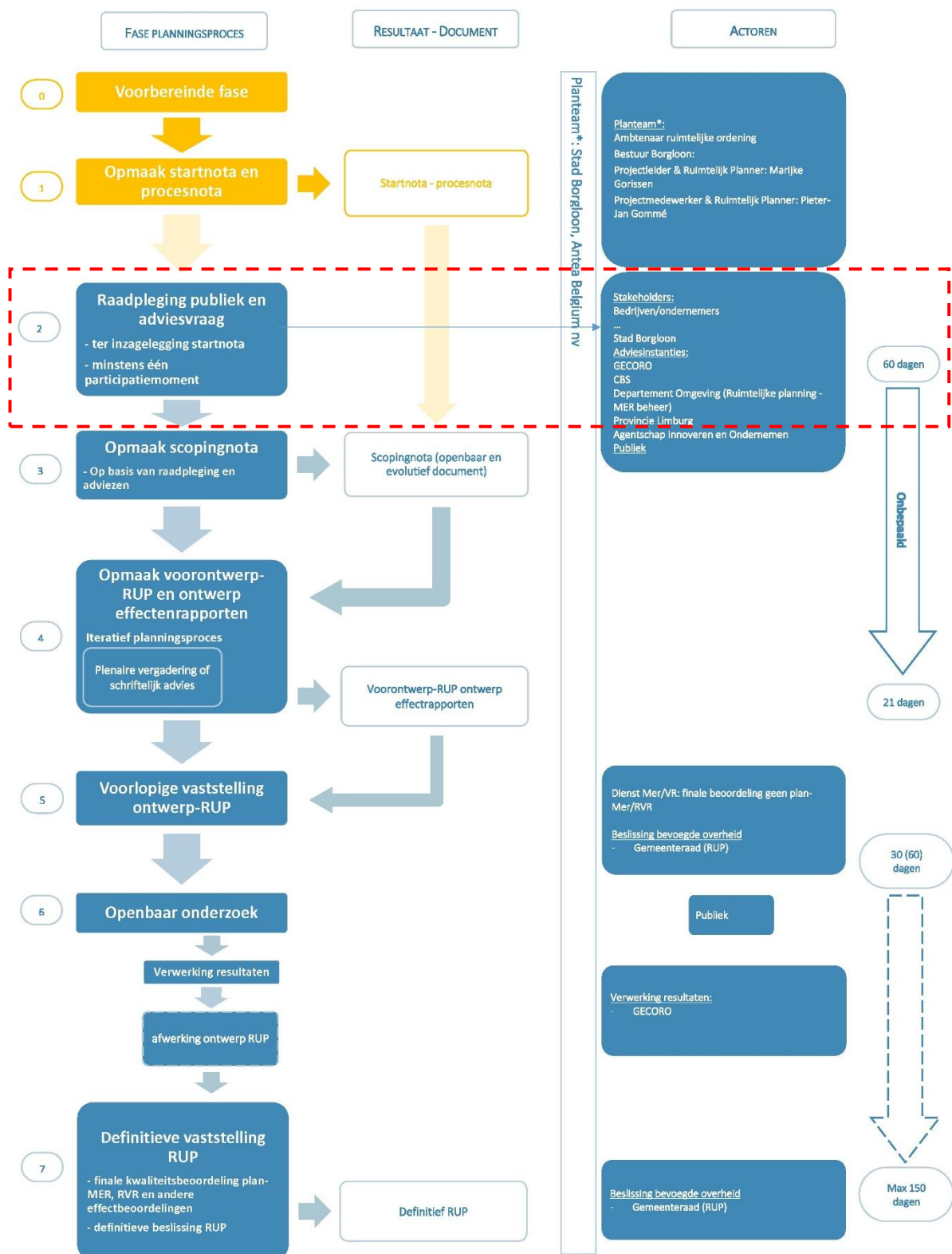
### 4.1.2 *Inspraak op het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan (later in te vullen)*

Raadpleging ontwerp RUP	Datum
Raadplegingsperiode van zestig dagen:	Te bepalen
Het ontwerp RUP en in voorkomend geval de instrumenten kunnen geraadpleegd worden op volgende plaatsen:	...
Infoavond voor de bevolking:	Te bepalen
Uiterste datum van ontvangst van reacties:	Te bepalen
Bezorgingswijze reacties:	...

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad.



## 5 Doorlopen en geplande processtappen



## **6** *Besluitvormingsproces*

---

Het besluitvormingsproces verloopt volgens de decretale bepalingen gecoördineerd in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Afdeling 4 Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, Artikel 2.2.1 t.e.m. 2.2.6, Artikel 2.2.18. t.e.m. Artikel 2.2.25, te raadplegen via de volgende website van de Vlaamse Overheid: <https://www.ruimtelijkeordering.be/VCRO>.