

## Burgemeestersbesluiten

Besluit

**GOEDGEKEURD**

Zitting van 2 juni 2021  
Technisch Beleidsdomein -  
Administratie & Technisch  
Ondersteunende Diensten

---

**1**            **2021\_BURG\_00008**            **Instellen veiligheidsperimeter naar aanleiding van instabiliteit pand Nieuwland (achterzijde Kroonstraat 13) - Goedkeuring**

### Samenstelling:

---

#### Aanwezig:

mevrouw Vera Leemans, algemeen directeur; de heer Eric Awouters

### Beschrijving

---

#### Argumentatie

Voor het pand gelegen te Nieuwland (achterzijde Kroonstraat 13), kadastraal bekend als Afd 1 Sie F 175E, is momenteel een omgevingsvergunning lopende die voorziet in de afbraak van het bestaande pand en de nieuwbouw van 3 vakantiewoningen met zwembad.

De buitengevel van de schuur vertoont aan de straatzijde echter grote scheuren en delen van het metselwerk zijn reeds los gekomen. Op 16 april 2021 werd een stabiliteitsonderzoek uitgevoerd door de firma SOS-Ingenieur. Op 21 mei 2021 werd een bijkomende veiligheidscontrole uitgevoerd door de brandweer. In beide verslagen wordt geadviseerd om het naastgelegen voetpad af te schermen met hekwerk om de veiligheid van passanten te kunnen garanderen, gezien men de stabiliteit van de voorgevel momenteel niet kan garanderen.

#### Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet.

#### Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 63 van het decreet lokaal bestuur: Naast zijn bevoegdheden voor de uitvoering van de politiewetten, politiedecreten, politieverordeningen, politiereglementen en politiebesluiten, voor de bestuurlijke politie op het grondgebied van de gemeente en voor dringende politieverordeningen is de burgemeester bevoegd voor de uitvoering van de wetten, de decreten en de uitvoeringsbesluiten van de federale overheid, het gewest of de gemeenschap tenzij die bevoegdheid uitdrukkelijk aan een ander orgaan van de gemeente is opgedragen.

### Financiële en beleidsinformatie

---

#### Financiële informatie

NVT

## Besluit

---

### Artikel 1

Om de openbare veiligheid te garanderen besluit de burgemeester om met onmiddellijke ingang een veiligheidsperimeter met nadarhekken in te stellen op het voetpad ter hoogte van het pand gelegen te Nieuwland (achterzijde Kroonstraat 13), kadastraal bekend als Afd 1 Sie F Nr 175E.

### Artikel 2

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de eigenaar van het pand.

Namens De Burgemeestersbesluiten

Burgemeester



Algemeen Directeur



Eric Awouters  
Burgemeester

voor eensluidend afschrift,

Vera Leemans  
Algemeen Directeur



Eric Awouters

Vera Leemans

## Bijlagen

---

1. stabiliteitsverslag deskundige Claudio Sica.pdf
2. 20210521\_Brandweeradvis Nieuwland.pdf